



**limite communale**  
 - - - - - délimitation du schéma directeur  
 - - - - - courbes de niveaux du terrain existant

**Concept de développement urbain**  
**Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**  
 logement  
 commerce / services  
 artisanat / industrie  
 équipements publics / loisir / sport

**Espace public**  
 espace minimal fermé / ouvert  
 espace vert fermé / ouvert  
 Centre  
 Elément identitaire à préserver  
 Mesures d'intégration spécifiques

**Séquences visuelles**  
 axe visuel  
 seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**  
 Connexions  
 réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)  
 mobilité douce (interquartier, intraquartier)  
 zone résidentielle / zone de rencontre  
 chemin de fer

**Aire de stationnement**  
 parking couvert / souterrain  
 P Pp parking public / privé  
 Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

**Infrastructures techniques**  
 axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales  
 axe principal du canal pour eaux usées

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**  
 coulée verte  
 biotopes à préserver

SD P08 P4		Am Hau	
HAB-1	PAP NQ / ZAD	3,22 ha	
64 WE	20 WE/ha	48733 m² SCB	

SD P08 P4		Haut de Luxembourg	
HAB-1	PAP NQ / ZAD	3,28 ha	
49 WE	15 WE/ha	19704 m² SCB	

SD P01 P1		um Kriemert	
HAB-1	PAP NQ	2,45 ha	
48 WE	20 WE/ha	17128,9 m² SCB	

SD P02 P5		op Schockepart	
HAB-1	PAP NQ / ZAD	1,88 ha	
18 WE	10 WE/ha	11384 m² SCB	

SD P02 P2		um Wäissenach	
HAB-1/HAB-2	PAP NQ	7,39 ha	
184 WE	26 WE/ha	42521,4 m² SCB	

SD P03		Grand-Rue	
HAB-1	PAP NQ	0,89 ha	
11 WE	20 WE/ha	6242 m² SCB	

SD B01a B1		Steetbierchenree	
HAB-1	PAP NQ / ZAD	1,39 ha	
126 WE	16 WE/ha	30360,74 m² SCB	

SD B01a B1		Steetbierchenree	
HAB-1	PAP NQ	1,57 ha	
28 WE	25 WE/ha	1248,356 m² SCB	

SD B02		Grand-Rue	
MIX-*	PAP NQ	0,45 ha	
11 WE	25 WE/ha	4264,8 m² SCB	

SD P04 P3		Am Schillingarree	
HAB-2	PAP NQ	0,5 ha	
25 WE	50 WE/ha	4013,8 m² SCB	

SD P05 P3		Am Schillingarree (ZAD)	
HAB-1	PAP NQ / ZAD	2,48 ha	
36 WE	15 WE/ha	14743,2 m² SCB	

SD P02		ZAE régionale Foetz	
ECO+	PAP NQ	3,46 ha	
0 WE	0 WE/ha	5184 m² SCB	

Zeyen + Baumann - aménagement urbain