



- limite communale
  - - - délimitation du schéma directeur
  - - - courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport
- Espace public
- espace minéral fermé / couvert
  - espace vert fermé / couvert
  - Centrité
  - Élément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles
- axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions
  - mobilité routière (interquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer
- Aire de stationnement
- parking couvert / souterrain
  - P Pp parking public / privé
  - B G Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**
- coulée verte
  - biotopes à préserver

Zeyen + Baumann architectes-urbanistes

Fond de plan : © Copie Administrative de Cadastre et de la Topographie  
Droits réservés à l'Etat et Grand-Duché de Luxembourg  
Dépôt photo 2019