



**Modification de la zone HAB-1 et de la zone AGR en:**

- BEP** Zone de bâtiments et équipements publics
- [Grid]** Zone de servitude "urbanisation"
- IP** Servitude "urbanisation - intégration paysagère"
- [Art. 17]** Habitats d'espèces protégées (Art. 17) (relevé non exhaustif) (7)
- [Art. 21]** Sites de reproduction et aires de repos d'espèces intégralement protégées (Art. 21) relevé non exhaustif

Mise à jour

- [Pink Box]** Parcelle cadastrale, PCN - 11.12.2023

**Légende du PAG en vigueur**

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées**

<b>HAB-1</b>	Zone d'habitation 1	<b>ECO-c1</b>	Zone d'activités économiques communale type 1
<b>HAB-2</b>	Zone d'habitation 2	<b>ECO-c2</b>	Zone d'activités économiques communale type 2
<b>MIX-u</b>	Zone mixte urbaine	<b>ECO-r</b>	Zone d'activités économiques régionale
<b>MIX-v</b>	Zone mixte villageoise	<b>ECO-n</b>	Zone d'activités économiques nationale
<b>MIX-r</b>	Zone mixte rurale	<b>JAR</b>	Zone de jardins familiaux
<b>BEP</b>	Zone de bâtiments et équipements publics	<b>SPEC-RE</b>	Zone spéciale - Rue d'Esch
<b>BEP-1</b>	Zone de bâtiments et équipements publics - type 1	<b>SPEC-MK</b>	Zone spéciale - Minett-Kompost
<b>REC</b>	Zone de sport et de loisirs	<b>SPEC-S</b>	Zone spéciale - station service
<b>REC-pm</b>	Zone de sport et de loisirs - Parc Molter	<b>SPEC-F</b>	Zone spéciale Foetz
<b>PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur</b>		<b>SPEC-Am Hau</b>	Zone spéciale - am Hau

PAP NQ/ZAD - Réf. SD	Dénomination de la ou des zones	Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"	
COS	max. min.	CUS	max. min.
CSS	max.	DL	max. min.

**Zones superposées**

<b>[Pink Box]</b>	PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur à titre indicatif	<b>[Grid]</b>	Zone de servitude "urbanisation"
<b>[Diagonal Lines]</b>	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"	<b>AB</b>	Servitude "urbanisation - anti-bruit"
<b>[Vertical Lines]</b>	Zone d'aménagement différé	<b>CE</b>	Servitude "urbanisation - cours d'eau"
<b>[Diagonal Dotted]</b>	Couloir pour projets routiers	<b>EN</b>	Servitude "urbanisation - éléments naturels"
<b>[Vertical Dotted]</b>	Couloir pour projets de mobilité douce	<b>IP</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"
<b>[Horizontal Dotted]</b>	Couloir pour projets de canalisation pour eaux usées	<b>IP-1</b>	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"
<b>[Dotted]</b>	Secteur protégé de type "environnement construit" - C	<b>B</b>	Servitude "urbanisation - bois"
<b>[Dotted]</b>	Secteur protégé de type "environnement naturel et paysage" - N	<b>ZT</b>	Servitude "urbanisation - zone tampon"
<b>[Dotted]</b>	Zone de bruit ≥ 70dBA (9)	<b>ZH</b>	Servitude "urbanisation - zone humide"
<b>[Dotted]</b>		<b>CEA</b>	Servitude "urbanisation - zone conduite électrique aérienne"

**Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives:**

<b>[Red Dashed]</b>	à l'aménagement du territoire	<b>[Red Dashed]</b>	à la protection des sites et monuments nationaux
<b>[Red Dashed]</b>	Décharge pour déchets inertes (10)	<b>[Red Dashed]</b>	Immeubles et objets classés monuments nationaux (4)
<b>[Red Dashed]</b>	<b>Plans directeurs sectoriels - PDS (12)</b>	<b>[Red Dashed]</b>	Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire (4)
<b>[Red Dashed]</b>	PDS Paysages (PSP): Coupures vertes (CV) - Zones vertes interurbaines (ZVI)	<b>[Red Dashed]</b>	à la gestion de l'eau
<b>[Red Dashed]</b>	PDS Transports (PST): couloir	<b>[Blue Dashed]</b>	Zone inondable - HQ10 (5)
<b>[Red Dashed]</b>	PDS Zones d'activités économiques (PSZAE): Zones d'activités économiques existantes et projetées	<b>[Blue Dashed]</b>	Zone inondable - HQ100 (5)
<b>[Red Dashed]</b>		<b>[Blue Dashed]</b>	Zone inondable - HQ extrême (5)
<b>[Green Dashed]</b>	à la protection de la nature et des ressources naturelles	<b>[Green Dashed]</b>	Zone protégée d'intérêt national - déclarée (1)
<b>[Green Dashed]</b>	Zone protégée d'intérêt national - à déclarer (2)	<b>[Green Dashed]</b>	Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - "Zones habitats" (3)
<b>[Green Dashed]</b>	Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - "Zones de protection spéciale" (3)		

**Autres (à titre indicatif)**

<b>[Blue Box]</b>	Modification approuvée	<b>[Green Line]</b>	Conduites électriques aériennes (8)
<b>[Diagonal Dotted]</b>	Biotopes protégés (relevé non exhaustif) (6)	<b>[Blue Line]</b>	Réseau du SES (11)
<b>[Art. 17]</b>	Habitats d'espèces protégées (Art. 17) (relevé non exhaustif) (7)	<b>[Blue Line]</b>	Cours d'eau / Eaux stagnantes (8)
<b>[Art. 21]</b>	Sites de reproduction et aires de repos d'espèces intégralement protégées (Art. 21) relevé non exhaustif	<b>[Blue Line]</b>	Courbes de niveau, équidistance 5 m (8)
<b>[Cross]</b>	Cimetière	<b>[Grey Line]</b>	Autoroute (8)
<b>[Grey Line]</b>	Limite de la commune		

(1) MDDI: Environnement, Administration des Eaux et Forêts, Service de la conservation de la Nature  
 Zones protégées d'intérêt national (réserves naturelles et réserves forestières intégrées) conformément à la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles  
 (2) MDDI: Environnement, Administration des Eaux et Forêts, Service de la conservation de la Nature  
 Zones protégées par le 2ème Plan national pour la Protection de la nature (PNPN2) de 2017 en vue d'un classement en tant que zones de protection d'intérêt national  
 (3) MDDI: Environnement, Zones Natura 2000, 2015  
 (4) Ministère de la Culture, Sites et Monuments Nationaux (Memorial B - N°35 du 19 mai 2009, actualisé le 19.06.2019)  
 (5) Memorial A N°39 de 2015 Règlement grand-ducal du 5 février 2015 déclarant obligatoires les cartes des zones inondables et les cartes des risques d'inondation pour les cours d'eau de l'Alzette et de la Wark  
 (6) Loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, article 17  
 - Cadastre des biotopes protégés, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures août 2013  
 - Les biotopes d'agglomération, Zeyen+Baumann, 2011

(7) Structures et surfaces soumises aux dispositions de l'article 17 et / ou l'article 21 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, Oeko-Bureau, 2019  
 (8) Base de données Topo-Cartographique (BD-LTC) - ACT, Luxbg, 2013  
 (9) Cartographie du Bruit, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures, Administration de l'Environnement, 2016 (Route principale et Rail (LDEN)  
 (10) Règlement grand-ducal du 9 janvier 2006 déclarant obligatoire le plan sectoriel "Décharges pour déchets inertes"  
 (11) SES, 2011  
 (12) Règlements grand-ducaux du 10 février 2021 rendant obligatoire les plans directeurs sectoriels "paysages", "transports", "zones d'activités"