

DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

à Monsieur le Bourgmestre de la Commune de Mondercange

DEMANDEUR

NOM _____	PRENOM _____
N° _____	RUE _____
CODE POSTAL _____	LOCALITE _____
TEL _____	EMAIL _____

ADRESSE DU PROJET

N° _____	RUE _____
CODE POSTAL _____	LOCALITE _____
N° CADASTRAL _____	SECTION CADASTRALE _____
SURFACE terrain _____	

PROJET

NATURE DU PROJET

<input type="checkbox"/>	Nouvelle construction
<input type="checkbox"/>	Extension
<input type="checkbox"/>	Transformation
<input type="checkbox"/>	Changement d'affectation
<input type="checkbox"/>	Démolition
<input type="checkbox"/>	Autres : _____

DESCRIPTION DES TRAVAUX PROJETÉS : _____

VOLUME EXISTANT : _____ m ³	VOLUME PROJÉTÉ chauffé : _____ m ³
	VOLUME PROJÉTÉ non-chauffé : _____ m ³

SURFACE CONSTRUITE BRUTE EXISTANTE : _____ m ²	SURFACE CONSTRUITE BRUTE PROJETEE : _____ m ²
---	--

COÛT DE LA CONSTRUCTION : _____ €

- Seules les demandes complètes seront traitées

- Le dossier doit être entièrement conforme à la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain ainsi qu'aux parties écrites du PAG, PAP QE et RBVS en vigueur.

- J'ai connaissance du fait que tous les frais de raccordements (eau, canal, électricité, gaz, téléphone, TV ...) sont à mes charges.

- Les demandes de marquage des réseaux existants (eau, téléphone, TV) sont à envoyer par courriel à l'adresse: marquage@mondercange.lu.

DATE _____

SIGNATURE _____

PIECES A JOINDRE A LA DEMANDE

- 2x extraits cadastraux (échelle : 1/1250 ou 1/2500)
émis par l'Administration du Cadastre et de la Topographie
www.geoportail.lu
- Accord(s) propriétaire(s) / Accord copropriétés
- Certificat O.A.I
émis par l'Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils
- Calcul et certificat de la performance énergétique pour:
- bâtiments d'habitation (RGD du 9.6.2021)
- bâtiments fonctionnels (RGD du 9.6.2021)
- 2x plans de situation (échelle : 1/250 ou 1/500)
voir Art. 91 et Art. 92 du RBVS
- calcul détaillé - CSS - voir Art.28 de la partie écrite du PAP QE
- 2x plans de construction (échelle : 1/50 ou 1/100)
voir Art. 91 et Art. 92 du RBVS
- calcul détaillé - SCB de tous les niveaux existants / projetés
- Liste de contrôle PAG
émis par l'Administration communale de Mondercange
- Liste de contrôle PAP QE
émis par l'Administration communale de Mondercange
- Liste de contrôle RBVS
émis par l'Administration communale de Mondercange

DIVERS

- Copie de la permission de voirie : (Routes Nationales et Chemin Repris)
délivrée par le Ministère de la Mobilité et des Travaux publics
103, route de Peppange - L-3271 Bettembourg T: 2846 - 2400
- Copie de l'autorisation du Département de l'Environnement :
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable
4, Place d'Europe L-1499 Luxembourg T: 247 86824
- Copie de l'autorisation du Département de la Gestion de l'Eau :
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable
1, avenue du Rock'n' Roll L-4361 Esch-sur-Alzette T: 24 556-1
- Copie de l'autorisation du Département de l'Économie :
délivrée par le Ministère de l'Économie
19-21, boulevard Royal L-2449 Luxembourg T: 247-84137
- Copie AVIS du Corps Grand-Ducal Incendie et Secours :
délivrée par le service de prévention et de planification - Zone de secours Sud -
5, rue Jules Ferry, L-4368 Belvaux (Belval) T: 49771-6020 / sud-prevention@cgd.lu
- Etat des lieux / Expertise
- autres : _____