

## DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

à Monsieur le Bourgmestre de la Commune de Mondercange

### DEMANDEUR

NOM	_____	PRENOM	_____
N°	_____	RUE	_____
CODE POSTAL	_____	LOCALITE	_____
TEL	_____	EMAIL	_____
MATRICULE	_____		

### ADRESSE DU PROJET

N°	_____	RUE	_____
CODE POSTAL	_____	LOCALITE	_____
N° CADASTRAL	_____	SECTION CADASTRALE	_____
SURFACE terrain	_____		

### PROJET

NATURE DU PROJET

<input type="checkbox"/>	Nouvelle construction
<input type="checkbox"/>	Extension
<input type="checkbox"/>	Transformation
<input type="checkbox"/>	Changement d'affectation
<input type="checkbox"/>	Démolition
<input type="checkbox"/>	Autres : _____

DESCRIPTION DES TRAVAUX PROJETÉS :

VOLUME EXISTANT :	<input type="text" value=""/> m3	VOLUME PROJÉTÉ chauffé :	<input type="text" value=""/> m3
		VOLUME PROJÉTÉ non-chauffé :	<input type="text" value=""/> m3

<b>SURFACE CONSTRUITE BRUTE EXISTANTE :</b>	<input type="text" value=""/> m2	<b>SURFACE CONSTRUITE BRUTE PROJETEE :</b>	<input type="text" value=""/> m2
---	----------------------------------	--	----------------------------------

COÛT DE LA CONSTRUCTION :  €

- Seules les demandes complètes seront traitées

- Le dossier doit être entièrement conforme à la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain ainsi qu'aux parties écrites du PAG, PAP QE et RBVS en vigueur.

- J'ai connaissance du fait que tous les frais de raccordements (eau, canal, électricité, gaz, téléphone, TV ...) sont à mes charges.

- Les demandes de marquage des réseaux existants ( eau, téléphone, TV ) sont à envoyer par courriel à l'adresse: [marquage@mondercange.lu](mailto:marquage@mondercange.lu).

DATE \_\_\_\_\_

SIGNATURE \_\_\_\_\_

## PIECES A JOINDRE A LA DEMANDE

- 1x extrait cadastral (échelle : 1/1250 ou 1/2500)  
émis par l'Administration du Cadastre et de la Topographie  
www.geoportail.lu
- Accord(s) propriétaire(s) / Accord copropriétés
- Certificat O.A.I  
émis par l'Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils
- Calcul et certificat de la performance énergétique pour:  
- bâtiments d'habitation (RGD du 9.6.2021)  
- bâtiments fonctionnels (RGD du 9.6.2021)
- 2x plans de situation (échelle : 1/250 ou 1/500)  
voir Art. 81 et Art. 82 du RBVS  
- calcul détaillé - CSS - voir Art.29 de la partie écrite du PAP QE
- 2x plans de construction (échelle : 1/50 ou 1/100)  
voir Art. 81 et Art. 82 du RBVS  
- calcul détaillé - SCB de tous les niveaux existants / projetés
- Liste de contrôle PAG  
émis par l'Administration communale de Mondercange
- Liste de contrôle PAP QE  
émis par l'Administration communale de Mondercange
- Liste de contrôle RBVS  
émis par l'Administration communale de Mondercange

## DIVERS

- Copie de la permission de voirie : ( Routes Nationales et Chemin Repris )  
délivrée par le Ministère de la Mobilité et des Travaux publics  
103, route de Peppange - L-3271 Bettembourg T: 2846 - 2400
- Copie de l'autorisation du Département de l'Environnement :  
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable  
4, Place d'Europe L-1499 Luxembourg T: 247 86824
- Copie de l'autorisation du Département de la Gestion de l'Eau :  
délivrée par le Ministère de l'Environnement, du Climat et du Développement durable  
1, avenue du Rock'n' Roll L-4361 Esch-sur-Alzette T: 24 556-1
- Copie de l'autorisation du Département de l'Économie :  
délivrée par le Ministère de l'Économie  
19-21, boulevard Royal L-2449 Luxembourg T: 247-50500
- Copie AVIS du Corps Grand-Ducal Incendie et Secours :  
délivrée par le service de prévention et de planification - Zone de secours Sud -  
5, rue Jules Ferry, L-4368 Belvaux (Belval) T: 49771-6020 / sud-prevention@cgdls.lu
- Etat des lieux / Expertise
- autres : \_\_\_\_\_